



TEMA 4: SALDOS FINANCIEROS

EJERCICIOS PROPUESTOS

1. Se realiza una imposición de 4250 euros en una entidad financiera que capitaliza a interés compuesto.
 - a. Calcúlese el capital disponible dos años después si la entidad nos aplica un tipo interés nominal del 5% anual con abono semestral de intereses durante los dos primeros semestres y un 4% nominal anual liquidando trimestralmente los intereses durante el resto.
 - b. Tanto efectivo medio de la operación.
 - c. Suponiendo que dicha imposición conlleva los siguientes gastos calcule la rentabilidad real para el cliente y el coste real para la entidad financiera:
 - i. El cliente tiene unos gastos iniciales de 6 euros a favor de la entidad y unos gastos finales de 4 euros a favor de un tercero.
 - ii. La entidad tiene unos gastos iniciales de 3 euros a favor de un tercero.

2. Deseamos comprar un coche cuyo precio al contado asciende a 16.500 euros. Para facilitarnos la financiación el concesionario nos ofrece las siguientes condiciones de pago:
 - Al formalizarse la venta debemos entregar nuestro coche usado valorado en 4500€
 - Firmar dos letras, la segunda de cuantía doble a la primera, que deberán hacerse efectivas a los 3 y 6 meses de la entrega del coche.

Sabiendo que la financiación es al 6% efectivo anual, se pide:

- a) Cuantía de las letras





- b) Se nos concede una segunda opción de pago que consiste en entregar nuestro coche usado y firmar una sola letra que deberá hacer efectiva a los 8 meses de la entrega del coche. La formalización de dicha letra conlleva para el cliente unos gastos iniciales de 35 euros y unos gastos finales de 50€ ambos a favor del concesionario. Y para el concesionario unos gastos iniciales de 25 euros a favor de un tercero. Sabiendo que en este caso se financia al 5.5% efectivo anual, se pide:
- (b1) Cuantía de la letra
 - (b2) Rentabilidad y coste de la operación para el concesionario y para el cliente, respectivamente.
3. Suponga que invierte 3000€ en la cuenta del anuncio durante los tres años.
- d. ¿Qué rentabilidad obtendrá?
 - e. Replique los cálculos del TAE tanto si elige liquidación de intereses al vencimiento o liquidación anual
 - f. ¿Cuanto debe invertir para tener 6000€ dentro de tres años si prefiere liquidación anual de intereses?

¡Deje crecer sus ahorros!!
Depósito Creciente

- Plazo 3 años
- Importe mínimo 3.000 euros por depósito
- Importe máximo 100.000 euros
- Cancelación anticipada en cualquier momento (1)
- Liquidación de intereses anual o al vencimiento (2)

1er año: **2%** Nominal
2º año: **2,5%** Nominal
3er año: **3%** Nominal

Más información sobre el **Depósito Creciente**

Contratar

(1) En caso de cancelación anticipada, el tipo de interés será el 1% Nominal Anual por los días que haya estado contratado.

(2) Liquidación de intereses anual 2,49% TAE. Liquidación de intereses al vencimiento 2,44% TAE.

RBE nº 1500/09

