



EJERCICIOS DE ACCIONES , BONOS y RENTAS EJERCICIOS PROPUESTOS

1. (EX 2014) La empresa Ibertax ha efectuado una emisión de 1000 pagarés a seis meses. El valor nominal de cada uno de los pagarés es 6000€ y la empresa ofrece una rentabilidad del 4.5%. Los gastos de publicidad de la emisión han ascendido a 50.000 euros y los gastos de colocación al 0.5% del nominal ambos desembolsados el día de la emisión. Calcule el coste efectivo de la emisión.
2. ¿Cuál es la rentabilidad al vencimiento (TIR) de un bono con valor nominal 1000 euros, con vencimiento a 2 años y que paga un cupón del 4% anual? Suponga que existe una ETTI creciente con un tipo de interés a un año del 3.5%, y a dos años del 4.5%.
3. Suponga que una obligación con un valor nominal de 1000 euros y con vencimiento dentro de 5 años paga semestralmente un cupón del 8% anual. La ETTI indica que el tipo de interés al contado anual es del 8% durante los tres primeros años y del 10% durante los dos últimos. Calcule de nuevo el precio de dicho bono.
4. Calcular el valor actual de una renta anual de 8 años de duración, cuyo primer término es 150€ creciente al 9% anual los 5 primeros años y al 8% los restantes. Los pagos son postpagables. El rédito de valoración es 6% anual en capitalización compuesta anual.



5. Un buen día recibe un sobre donde un tal Mr. Madoffini le indica que si usted envía un euro a la dirección indicada usted gozará de buena suerte perpetua y además entrará en una red de contactos en la que le aseguran que al final de cada año recibirá un euro durante el resto de de su vida. Por supuesto, dicho euro proviene de las aportaciones de nuevas víctimas. Además el país donde se produce este hecho presenta una estructural temporal constante de los tipos de interés y se espera que siga esta política que estable que el precio del dinero se sitúa en un 5% anual. ¿Cuál es el beneficio en términos actuales de entrar en dicho juego?, ¿Cuál sería el beneficio en términos actuales si como premio a la fidelidad, entendida como el envío de mails anónimos para captar nuevas víctimas., le aumentan la cuantía anual recibida en un 2% anual? Suponga que usted se percató al final del quinto año que estaba siendo víctima de una estafa pero ha recibido los pagos prometidos hasta el momento, ¿cuál es el beneficio obtenido en términos actuales si realmente hasta el momento le han estado premiando su fidelidad?